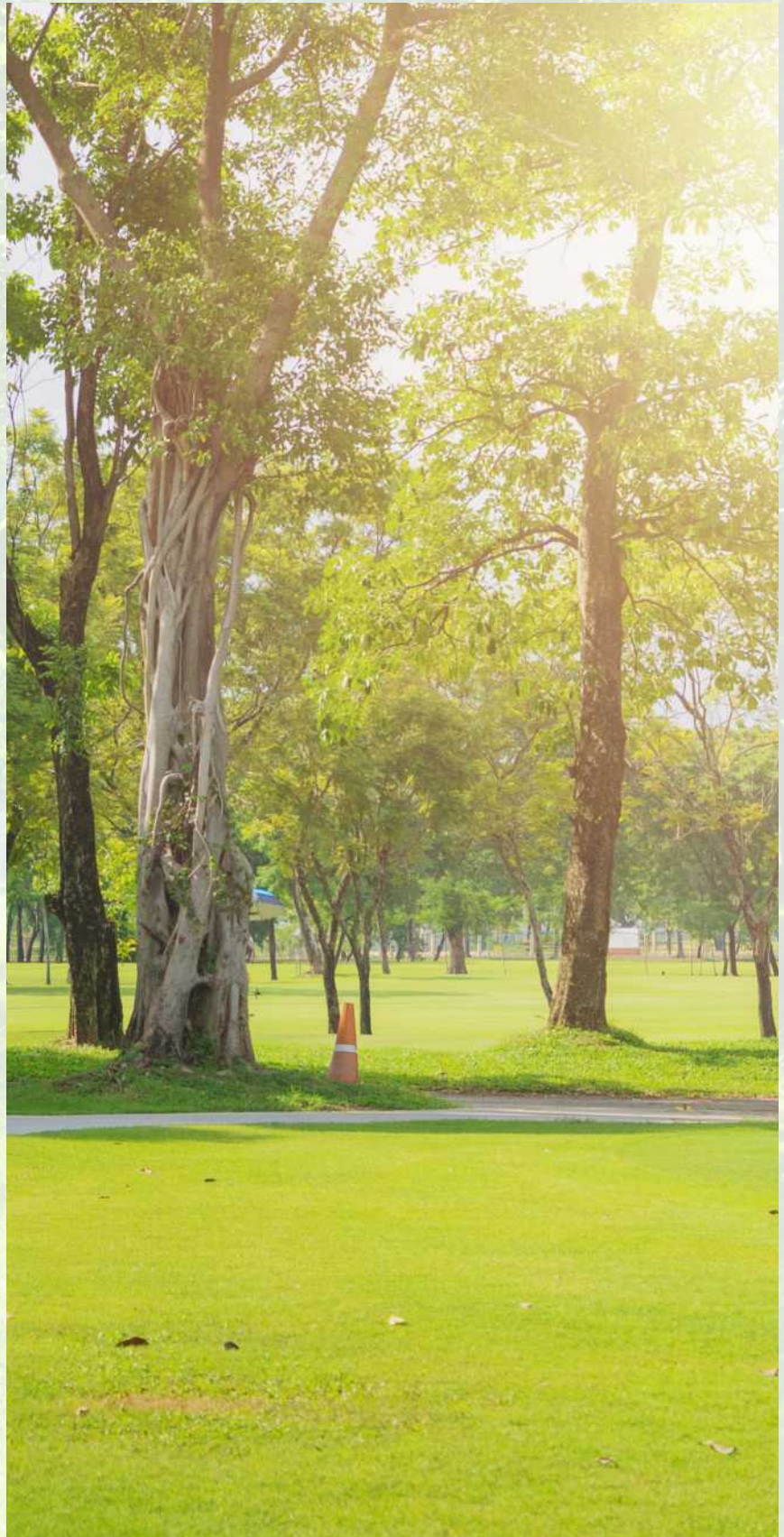




**גרים
במרכז
העניינים**





THE PERFECT PLACE FOR YOUR HOME

שכונת רמת ורבר שבפתח תקווה נמצאת במיקום המרכזי והנגיש ביותר בעיר, במרחק הליכה של מספר דקות בלבד לתחנת הרכבת הקלה. בנוסף, המיקום המושלם של השכונה מאופיין בקרבת כל מתחמי הביילוי של העיר יכין סנטר, שופ טיים והקניון הגדול,

לרווחת התושבים תוכלו גם ליהנות ממתחמי ספורט וכושר, פארק יד לבנים ובמרחק הליכה קצרה מבתי ספר. המיקום המיוחד של השכונה כולל גם נגישות לבתי החולים בלינסון ושניידר, ולצירי התנועה המרכזיים של גוש דן כגון: כביש 5, 471 וצומת אלוף שדה



הפרויקט

בואו לחיות את המרכז, במטרופולין המתפתח והנגיש ביותר. הפרויקט ממוקם בשכונת רמת ורבר המבוקשת בפתח תקווה, הנמצאת בהתחדשות מתמדת ושינוי פנים.

הפרויקט מושלם עבור זוגות צעירים הרוצים לגור בנכס מושלם המשלב פרטיות, נגישות ואיכות חיים במרכז הארץ.





ההדמיה להמחשה בלבד



דירת 3 חד'

עיקרי התמורה של הדירות

ריצוף בקרמיקה גרניט פורצלן איכותית 80X80 במבחר גוונים
מערכת מיזוג מרכזית, כולל הנמכות גבס, חשמל חכם
תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה (למעט הממ"ד וחדרי הרחצה)
חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית
דלת כניסה מעוצבת, דלתות פנים במילוי פלקסבורד
דלת ביטחון בממ"ד ובנוסף דלת עץ פנימית
מפסק תאורה משולש בחדר ההורים
נקודת TV ותקשורת בכל חדר, מעבר כבלים אינטגרלי בקיר TV בסלון
מערכת סולארית לחימום מים, ובנוסף הכנה לחימום מים בגז
אינטרקום עם מסך T.V צבעוני
מחסן צמוד דירה, חניה פרטית

חדר רחצה

חיפוי הקירות והריצוף בבחירת מעצבת פנים
אסלות תלויות בעלות מיכלי הדחה סמויים
אמבטיה אקרילית בחדר רחצה מרכזי
ארון ומראה בכל חדרי הרחצה
ברזים מעוצבים

מטבח

מטבח הכולל ארונות תחתונים ועליונים
צירי פתיחה איכותיים ומנגנוני טריקה שקטה
ברז עם מוט נשלף
כיוור בהתקנה שטוחה
משטח שיש יוקרתי – אבן קיסר או שו"ע
הכנה למדיח כלים

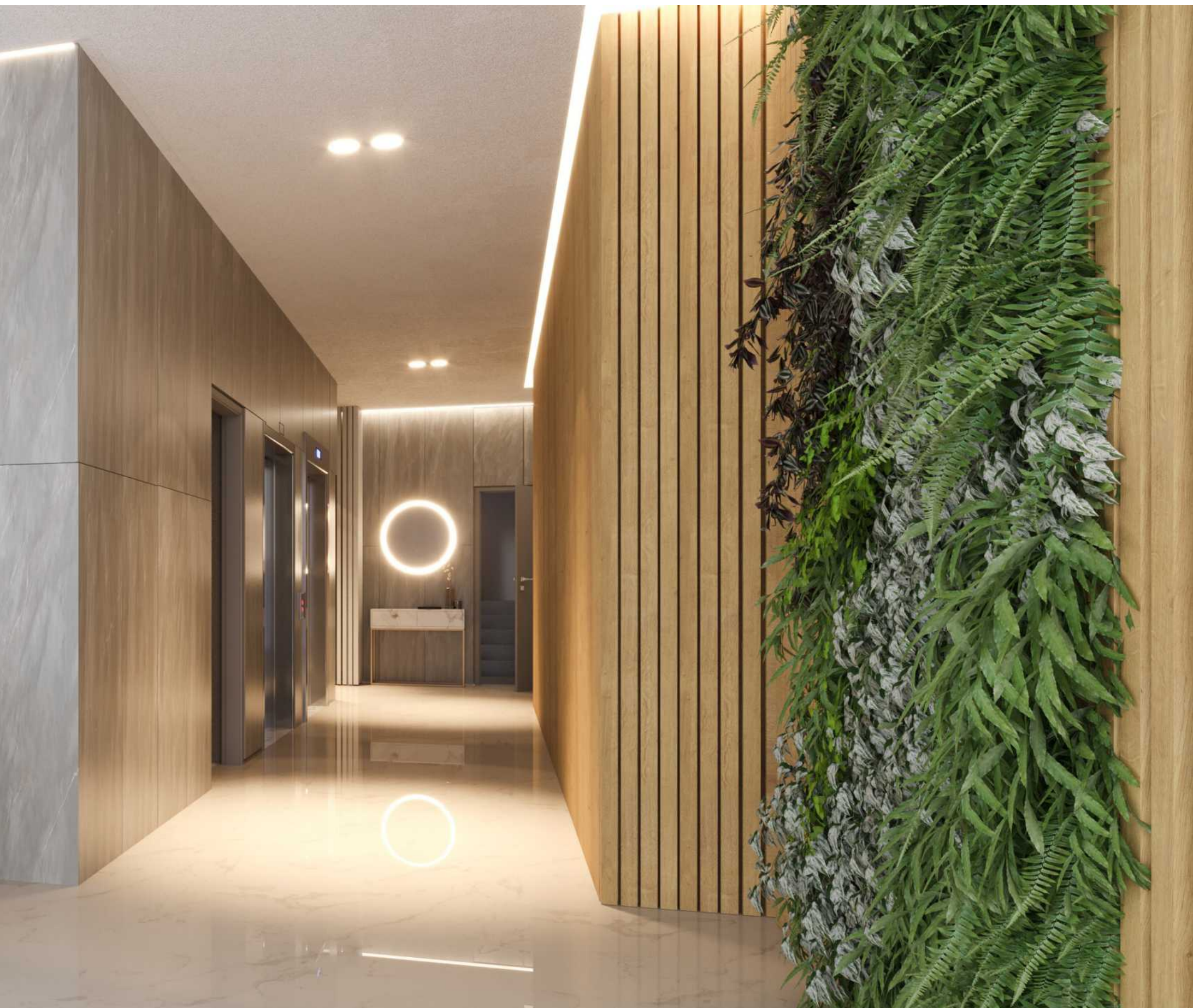
ריצוף באריחי גרניט פורצלן דמוי פרקט נגד החלקה
נקודת חשמל מוגנת מים
נקודת גז
נקודת מים, נקודת מאור

מרפסת
שמש

חיפוי הבניין באבן יוקרתית ושילוב חומר HPL
לובי כניסה מעוצב על ידי מעצבת פנים
2 מעליות גדולות ומהירות
גינון ופיתוח המגרש בתכנון אדריכל נוף
חדר אופניים

שטחים
משותפים

PRIVACY ACCESSIBILITY
AND QUALITY OF LIFE.

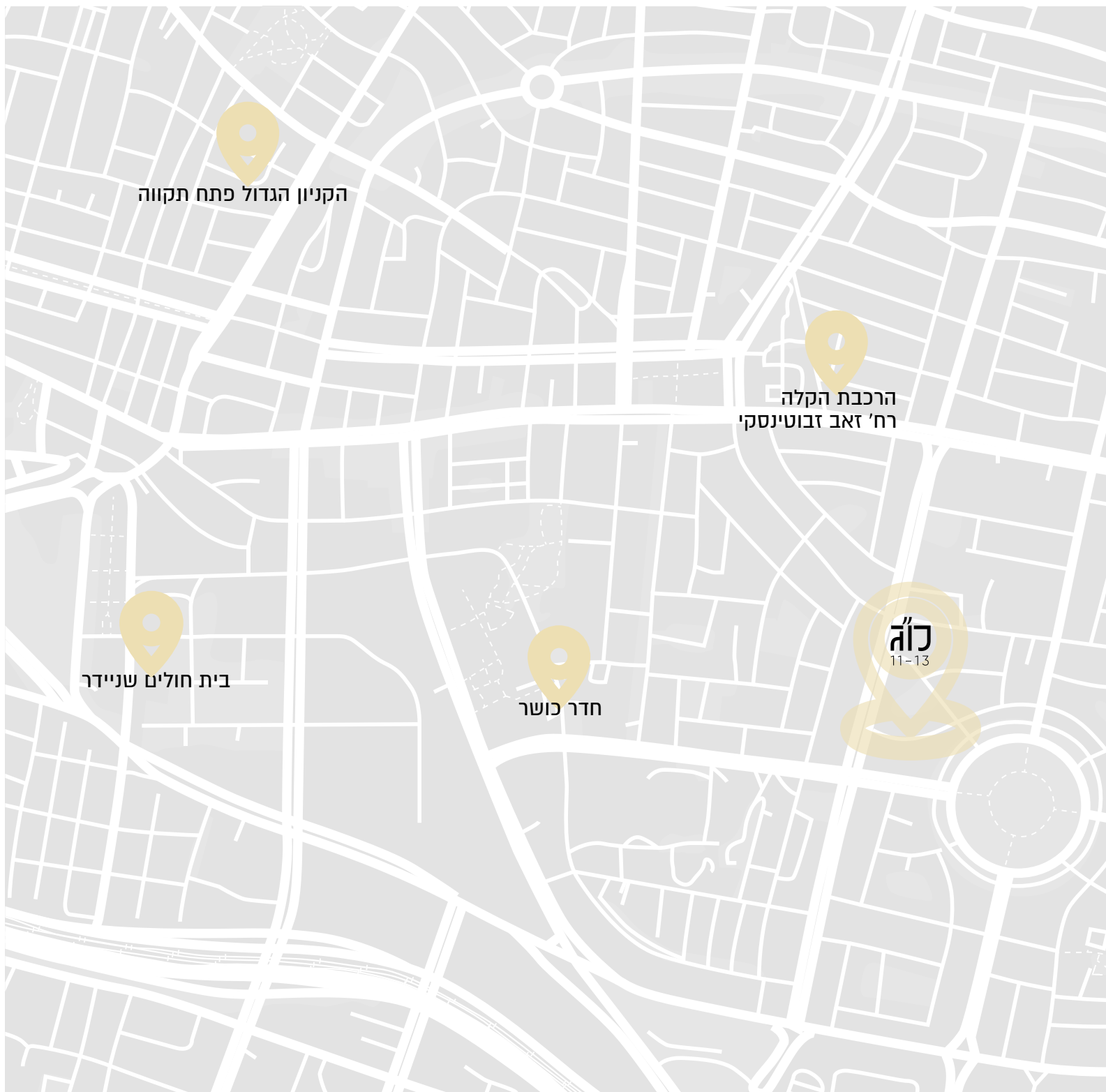


ההדמיה להמחשה בלבד



לובי כניסה ראשי





הקניון הגדול פתח תקווה

הרכבת הקלה
רח' זאב זבוטינסקי

בית חולים שניידר

חדר כושר

כ"א
11-13





צה"ל 28-30 - פתח תקווה



אריה בראון 6 - פתח תקווה



נווה גן צפון - פתח תקווה



UP - הוד השרון

KATA GROUP

קטה גרופ היא לפני הכל – בית אחד ליזמות, ביצוע והתחדשות עירונית.
מה זה אומר, שאנחנו גם היזם וגם הקבלן. אנחנו גם חולמים אתכם וגם מגשימים בשטח,
גם מלווים אתכם בתהליך התכנון וגם אחראים להוציא אותו אל הפועל.
איתנו, נכנסים בדלת עם חלום ויוצאים ממנה כשיש לכם בית.

החברה הוקמה בשנת 2004 ע"י גיל קטה וכיום מנהל אותה ביחד עם שלושת בניו שהצטרפו
לחברה בניו והכניסו רוח חדשה ונמרצת של חדשנות ויצירה. שלושת בניו בעלי השכלה
כמהנדסי תעשייה וניהול והנדסת בניין, אותה הם מממשים בשטח בפרויקטים השונים של החברה.
יחד, הם לוקחים את קטה גרופ לגבהים חדשים ומתבלים בחדשנות כל פרויקט ופרויקט.



